

名称	NタウンA棟			
種別	一戸建て	3LDK		
所在	940-0094 新潟県長岡市中島3丁目7-5			
賃料	127,000 円/月			
その他の経費	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	駐車場	2台分	町内費	別途
	火災保険	2年 20,000円	共益費	
	管理費		修繕積立	
	保証金		保証人代行	
	更新料		ほか諸費用	
	その他費用			
	建物	部屋番号	面積	80.12㎡
	構造	木造	2階建	
	間取タイプ	3LDK LDK12.5/洋(6,5,4.5)		
設備仕様	花火観賞、閑静な住宅街、バス停近く、日当たり良好、耐雪住宅、外部専用物置、タイヤ置き場、LDK12畳以上、築5年以内、駐車場2台無料、駐車2台可、駐輪場、対面キッチン、2口コンロ以上、IHクッキングヒーター、システムキッチン、追いだき機能付き、浴室1坪以上、バストイレ別、温水洗浄便座、洗面所独立、シャワー付き洗面台、エアコン3基、エアコン、都市ガス、バルコニー、全居室フローリング、トランクルーム、TVモニター付きインターホン、BS端子・アンテナ、保証会社利用可能、予約可、ペット相談可、新築・築浅物件			
条件	法人可、シニア(60歳以上)可、子供可、ペット相談、楽器相談、事務所利用不可、ルームシェア不可			
その他	築年月日	2017年12月		
	学区	中島小学校(120m)・東中学校(750m)		
	交通	[駅] 信越線 長岡駅 徒歩18分 [バス] 中島小学校前 徒歩1分		
	備考	ペット相談可能(種類・大きさ・匹数に制限あり) 前面道路は融雪道路で、なおかつ敷地内も融雪を完備。エア		
	入居日	相談		



	新潟県知事(3)4730号	〒 940-2014		取引態様	仲介手数料	127,000円
	有限会社 粉川不動産コミュニテイ 新潟県長岡市堤町6-13 TEL 0258-28-3075 FAX 0258-28-3076				仲介	消費税
					合計	139,700円

手数料負担割合: 貸主 - % / 借主 100 % 手数料配分割合: 元付 50 % / 客付 50 %