

名称	太陽ハイツ			
種別	アパート	2LDK		
所在	940-2023 新潟県長岡市蓮湯1丁目1-10			
賃料	50,000 円/月			
その他の経費	敷金	1ヶ月	礼金	
	駐車場	1台月/3,000円	町内費	250円
	火災保険	2年 15,000円	共益費	
	管理費		修繕積立	
	保証金		保証人代行	紹介可能
	更新料		ほか諸費用	
	その他費用			
建物	部屋番号	409号室	面積	46.11㎡
	構造	鉄骨	5階建	
	間取タイプ	2LDK LDK10/和(6.6)		
設備・仕様	敷地内ゴミ置き場、駐輪場、バイク置き場、2面採光、管理人常駐、ガスコンロ対応、パストイレ別、温水洗浄便座、洗面所独立、エアコン、都市ガス、バルコニー、礼金不要、保証会社利用可能、即入居可、高齢者相談、全室照明器具付き			
	条件 法人可、学生可、単身者可、二人入居可、シニア(60歳以上)可、子供可、ペット不可、楽器不可、事務所利用相談、ルームシェア相談			
その他	築年月日	1979年3月		
	学区	上川西小学校・江陽中学校		
	交通	[バス] 蓮湯 徒歩2分		
	備考	入居条件などなんでもご相談下さい。駐車場2台目 月/3,000円		
入居日	即入居可			



新潟県知事(3)4730号

有限会社 粉川不動産コミュニティ

〒 940-2014

新潟県長岡市堤町6-13

TEL 0258-28-3075 FAX 0258-28-3076



取引態様	仲介手数料	53,000円
仲介	消費税	4,240円
	合計	57,240円